

ООШ „Владислав Рибникар“  
Београд  
24.3.2026.

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС” бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20, 94/24), члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС” бр. 16/18, 79/23), Одлуке ШО од 24.3.2026. године, Комисија за спровођење поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп школског простора ООШ „Владислав Рибникар“ објављује:

## ОГЛАС

### за прикупљање писмених понуда за издавање у закуп школског простора

Предмет закупа:

Део простора школе - Велика фискултурна сала, површине 284 м<sup>2</sup>, са свлачионицама и пратећим тоалетима ООШ „Владислав Рибникар“ на адреси Краља Милутина 10/ Светозара Марковића 31, 11000 Београд.

Намена дела школског простора који се даје у закуп: за спорт и физичку културу - спортску делатност у области свих спортова осим рукомета и малог фудбала.

### Услови:

Период давања у закуп фискултурне сале: на одређено време у периоду од 27.04.2026. године до 31.8.2026. године, у складу са школским календаром за шк. 2025/26. годину, радним данима (понедељак-петак) у вечерњим сатима од 20.00 до 22.00 часа и викендом (суботом и недељом) од 08.00 до 13.00 часова и од 16.00 до 19.00 часова.

Сала се издаје у закуп по термину, а термин се рачуна као 60 минута.

Школа задржава право да благовремено, а најкасније у року од 7 дана обавести закупца о потребама школе за коришћење предмета закупа у времену закупљеног/их термина.

Почетна висина закупнине фискултурне сале износи 3.500,00 динара по једном термину - сату коришћења (60 минута).

Закупнина се плаћа месечно.

Закупнина се може повећати на основу одлуке органа управљања, за увећање годишње инфлације, а највише 15% годишње.

Закупац је обавезан да о свом трошку обезбеди чишћење сале и свлачионица.

Простор се не може издавати у подзакуп.

Предмет закупа се издаје у виђеном стању.

Простор се издаје регистрованим правним лицима, спортским клубовима, друштвима, удружењима која обављају спортску делатност у области свих спортова осим рукомета и малог фудбала (у даљем тексту: понуђач).

**Понуда треба обавезно садржи:**

- назив и седиште правног лица, односно спортског клуба, друштва, удружења,
- висину понуђене закупнине по сату, односно месечну закупнину,
- број термина које понуђач жели да закупи на месечном нивоу,
- дан у недељи и време коришћења термина,
- спорт – активност коју понуђач обавља,
- референтну листу установа са којима понуђач има закључене уговоре о закупу (ако их има),
- понуда мора бити потписана од стране овлашћеног лица и оверена печатом.

Понуда која се доставља обавезно треба да садржи: назив и седиште понуђача, копију решења о упису у регистар код надлежног органа, копију ПИБ, копију картона депонованог/них потписа.

На затвореној понуди понуђач мора да стави напомену „Понуда за закуп – са знаком за фискултурну салу – не отварај“.

Сваког дана од дана објављивања у 13.30 часова организован је обилазак и разгледање фискултурне сале која се даје у закуп.

Понуде ће отворити Комисија 27.4.2025. године у 13.30 часова у ООШ „Владислав Рибникар“ Београд и сачинити записник који прослеђује директору и Школском одбору школе на одлучивање и закључење уговора.

Неблаговремене или непотпуне пријаве, односно понуде се неће узимати у разматрање.

Поступак давање на коришћење школског простора путем писмених понуда сматра се успешним уколико је прispела најмање једна благовремена и уредна понуда у којој је прихваћен почетни износ закупнине.

Основни критеријуми за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене закупнине у оквиру истог спорт – активности коју понуђач обавља.

Ако се у поступку утврди да су два или више понуђача понудила исти износ закупнине у оквиру истог спорт – активности коју понуђач обавља, позваће се само ти понуђачи да доставе нову писмену понуду са увећаном износом закупнине.

Уколико у року од три дана понуђачи не доставе нову понуду или доставе са истом закупнином, приступа се надметању.

Школски одбор, као орган управљања, доноси одлуку о изабери најповољнијег понуђача на основу предлога комисије, која је у најбољем интересу школе, у року од три дана од дана пријема предлога комисије.

Комисија за спровођење поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп школског простора ООШ „Владислав Рибникар“ ће доставити свим понуђачима обавештење о резултату огласа.

Време и место увида у документацију: Радним даном, почев од 16.4.2026. године у 13.30 часова у ООШ „Владислав Рибникар“.

Право учешћа имају домаћи понуђачи.

Рока за достављање писаних понуда је 7 (седам) дана од дана објављивања огласа поштом или непосредно на адресу ООШ „Владислав Рибникар“, Светозара Марковића 31, 11000 Београд у времену од 08.00 до 12.00 часова.

Све додатне информације у вези са огласом могу се добити на број телефона: 011- 3640168 радним данима од 10.00 до 14.00 часова.

ООШ „Владислав Рибникар

Председник Комисије

Мирјана Михајловић с.р.

*Мирјана Михајловић*

